

MALAGIĆ d.o.o. "u stečaju", Gunja, Savska 13, OIB: 73362347194, MBS: 030025176, zastupan po stečajnom upravitelju dr.sc. Ivi Mijoč u Osijeku

B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41, OIB: 57509775367

sačinili su dana 20. 01. 2021. godine u Osijeku sljedeći:

ZAPISNIK O PRIMOPREDAJI NEKRETNINE

Kupcu B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41, OIB: 57509775367 predaje se u posjed nekretnina stečajnog MALAGIĆ d.o.o. "u stečaju", Gunja, Savska 13, OIB: 73362347194, MBS: 030025176 i to nekretnine upisane u:

- zk. ul. 1227, k.o. Rajevo Selo kč.br. 701/7 u naravi zgrada i dvorište Padež, površine 1093 m²,
- zk. ul. 1244, k.o. Rajevo Selo kč.br. 701/6 u naravi dvorište i oranica, površine 3751 m².

Zaključkom Trgovačkog suda u Osijeku 5 St-571/2015-142 od 07. 01. 2021. godine, koje je postalo pravomoćno, nekretnina je dosuđena B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41, OIB: 57509775367.

Kupac je u cijelosti uplatio kupoprodajnu cijenu sukladno Zaključku o predaji 5 St-571/2015-142 od 07. siječnja 2021. godine.

Nekretnina je prodana po načelu „viđeno-kupljeno“ te su isključeni svi naknadni prigovori.

Obilaskom nekretnine očitana su stanja na brojlilima.

- Stanje brojila vodomjera na dan 20. 01. 2021. godine iznosi - . *nije utvrđeno*
- EL. brojilo br: DEMONITIRANO i nema ga u elektro-ormariću.
- Stanje plinskog brojila na dan 20. 01. 2021. godine iznosi - . *nije utvrđeno
nema razvodne kutije*

Sve obveze koje terete predmetnu nekretninu do dana 31.01.2021. godine bit će podmirene od strane MALAGIĆ d.o.o. "u stečaju" dok se novi vlasnik obvezuje podmirivati sva zaduženja koja terete nekretninu (komunalna i vodna naknada, pričuva) od dana 01. 02. 2021. godine.

Potpisom ovog Zapisnika potvrđuje se predaja nekretnine u neposredni posjed B2 Kapitalu d.o.o. kao vlasniku.

Osijek, 20. 01. 2021. godine

MALAGIĆ d.o.o. "u stečaju"

dr. sc. Ivo Mijoč
MALAGIĆ d.o.o.
- u stečaju -
GUNJA, Savska 13
OIB: 73362347194

ZA B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb

Gord